

Art des Eingriffs / Auswirkungen	Fläche / Anzahl	Maßn.-nr.	Beschreibung der Maßnahme	Fläche / Anzahl
<u>Konflikte / Beeinträchtigungen</u>			<u>Landespflegerische Maßnahmen</u>	
Bruttobauland:	(28.688 m ²)	M1	Bepflanzung der Privatgrundstücke 1 Baum/Grundstück (Anzahl: 36) 5% Sträucher (Gesamtfläche: 18.542 m ²)	900 m² 923 m²
Wohnbaufläche: Wohngebiet WA GRZ 0,4 + NA 0,2	(18.467 m ²) 11.080 m²	M2	Baumpflanzungen im Straßenraum 20 Stück	500 m²
Verkehrsflächen: Straßenverkehrsfläche inkl. Fußweg	4.990 m²	M3	Anlage von Grünflächen	4.434 m²
		E1	Externe Maßnahmen: Ausgleichsmaßnahme mit Ansabung von Sclerochloa dura - Gemarkung Eppelsheim (Alzey-Worms), Flur 15, Flurstücksnummer 77	4.085 m²
		E2	Ökokonto	5.228 m²
Gesamtversiegelung	16.070 m²		Anrechenbare Fläche für landespflegerische Maßnahmen	16.070 m²